

# Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses

Schmellerstraße 8 in Neustadt an der Waldnaab



+ Wohnung Dachgeschoss rechts | 3 Zimmer

*junges wohnen*



binner PLANUNG GmbH

Bahnhofstr. 8 D-92660 Neustadt a.d. Waldnaab

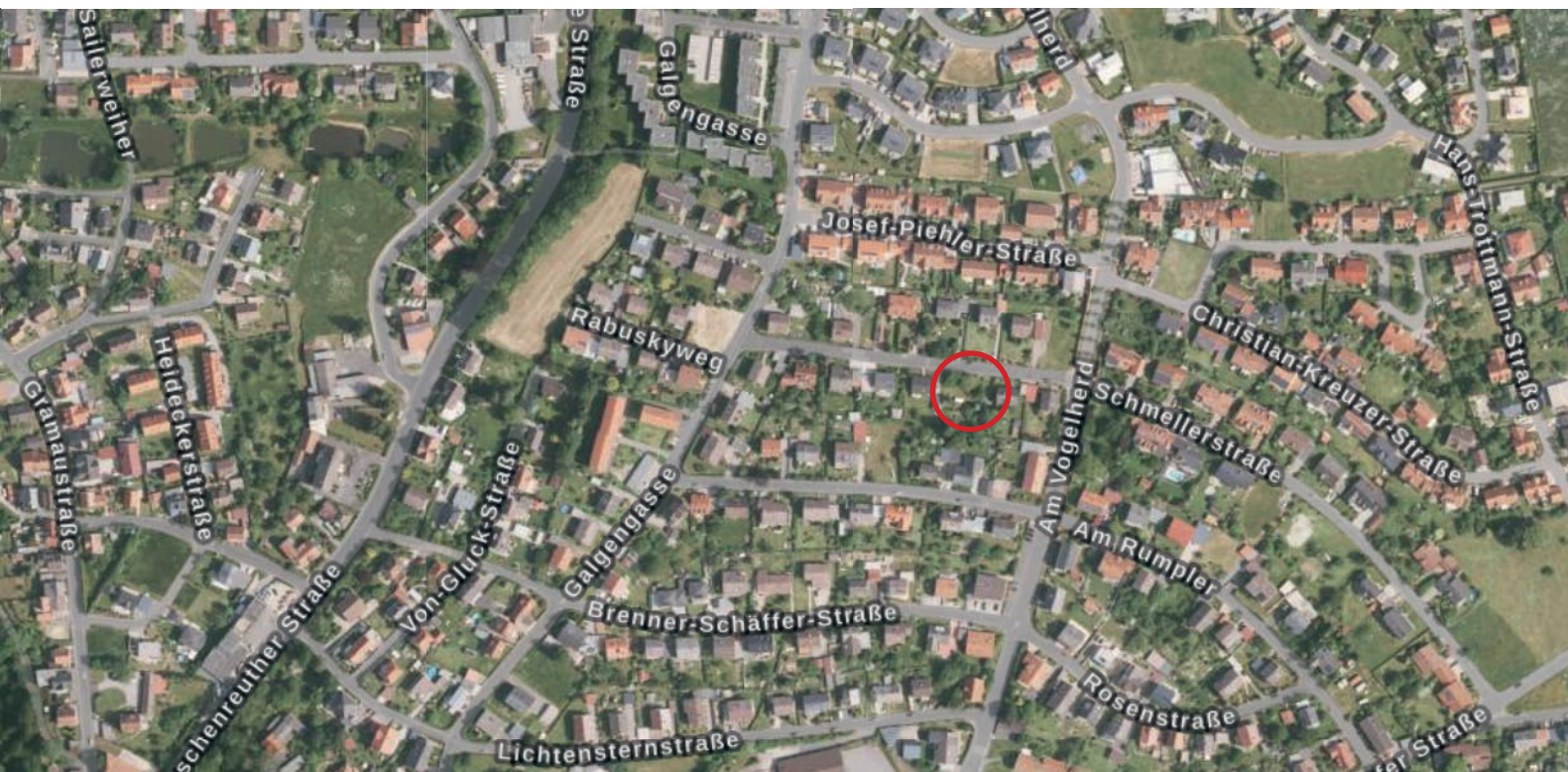


# Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses

Schmellerstraße 8 in Neustadt an der Waldnaab



## + Lage



© Bayerische Vermessungsverwaltung 2021

# Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses

Schmellerstraße 8 in Neustadt an der Waldnaab



## + Grundstück





# Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses

Schmellerstraße 8 in Neustadt an der Waldnaab



## + Wohnung Dachgeschoss rechts | 3 Zimmer *junges wohnen*



**Wohnfläche** **64,46 m<sup>2</sup>**

Wohn-, Koch-, Essbereich 27,17 m<sup>2</sup>

Schlafen 11,92 m<sup>2</sup>

Kind 1 10,03 m<sup>2</sup>

Bad / WC 5,87 m<sup>2</sup>

Flur / Diele 5,31 m<sup>2</sup>

Abstellraum 2,66 m<sup>2</sup>

Dachterrasse 6,00 m<sup>2</sup>/4 1,50 m<sup>2</sup>

zzgl.

Carport

Kellersatzraum ca. 6,00 m<sup>2</sup>